



MUNICÍPIO DE CORUMBÁ
Secretaria Municipal de Finanças e Orçamento
Auditoria-Geral de Fazenda do Município
Gerência Imobiliária
Coordenação de Gestão Municipal de Cobrança do ITR

VALOR DA TERRA NUA - VTN ANO 2023

Seguem abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua (VTN) do Município de Corumbá para o ano de 2023, apresentadas em conformidade com o disposto na Instrução Normativa RFB 1877, de 14 de março de 2019.

Ano	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna e Flora
2023				R\$ 3.191,12	R\$ 2.597,86	R\$ 1.316,17

Dados sobre o levantamento técnico:

Responsável: Engenheiro Agrônomo Lucio Gabriel Nascimento e Sá

CPF 733.230.041-91, RNP: 130814047-9

Descrição resumida da metodologia: Método comparativo de dados de Mercado

Período da Coleta: 01/01/2023 a 24/04/2023